



Verkoop S 101

Villa Marina Bürstner met houten veranda en tuinhuis
1000 x 380 | 2 slaapkamers
Kunststof buitenbekleding met chaletdak

Vraagprijs: € 21.950,00



Vaste staanplaatsen

Deze vaste jaarplaatsen is open van maart t/m oktober. In de maanden november, december, januari en februari is het park door de weeks gesloten. U bent dan welkom in de weekenden en vakanties.

Inclusief:

- Hoofdhuurder met eigen gezin, thuiswonende kinderen tot 21 jaar
- Afvoer van huishoudelijk afval, papier en glas vanuit de milieustraat
- Aansluitingen water, elektra, gas en riolering
- Televisie en internet
- Met 1 auto toegang tot het park, parkeren op de eigen standplaats

Honden toegestaan (max2)

Verhuur aan derde is niet mogelijk. Het betreft alleen voor eigen recreatief gebruik.



Staanplaats nummer	:	S 101
Indicatie oppervlakte staanplaats	:	130 m ²
Staangeld 2024	:	€ 2.404,- (staangeld 2024 is voldaan)

Technische gegevens

Type chalet/stacaravan/bungalow	:	<input checked="" type="checkbox"/> chalet <input type="checkbox"/> stacaravan <input type="checkbox"/> bungalow
Merk	:	Villa Marine Bürstner
Bouwjaar	:	Indicatie 2005
Afmeting	:	1100 x 380
Aantal slaapkamers	:	2
Apart toilet	:	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee
Verwarming	:	<input type="checkbox"/> geen <input checked="" type="checkbox"/> Truma gaskachel <input type="checkbox"/> centrale verwarming -Ringverwarming
Geiser aanwezig	:	ja
Airco aanwezig	:	nee
Laatste keuring van geiser / cv	:	09-05-2023
Laatste keuring Second Home Check	:	Juni 2023
Exterieur	:	<input type="checkbox"/> aluminium <input checked="" type="checkbox"/> kunststof <input type="checkbox"/> canaxel <input type="checkbox"/> hout
Dak materiaal	:	<input type="checkbox"/> staal dakpan platen <input type="checkbox"/> dakpannen <input type="checkbox"/> EPDM <input checked="" type="checkbox"/> anders namelijk; Dakleer
Ramen	:	<input type="checkbox"/> enkel glas <input checked="" type="checkbox"/> dubbel glas
Deuren en kozijnen	:	<input type="checkbox"/> aluminium <input checked="" type="checkbox"/> kunststof <input type="checkbox"/> hout

Afwerking stacaravan

Onderafzetting	:	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee
Materiaal	:	<input type="checkbox"/> hout <input checked="" type="checkbox"/> 4cm geïsoleerde damwandplaat

Tuinhuis

Tuinhuis	:	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee Afmeting: 300 x 260
Materiaal	:	<input checked="" type="checkbox"/> hout <input type="checkbox"/> kunststof <input type="checkbox"/> anders namelijk;
Bouwjaar	:	2020
Stroom in tuinhuis	:	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee
Water in tuinhuis	:	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nee
Afvoer riool in tuinhuis	:	<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nee



de
Heimolen



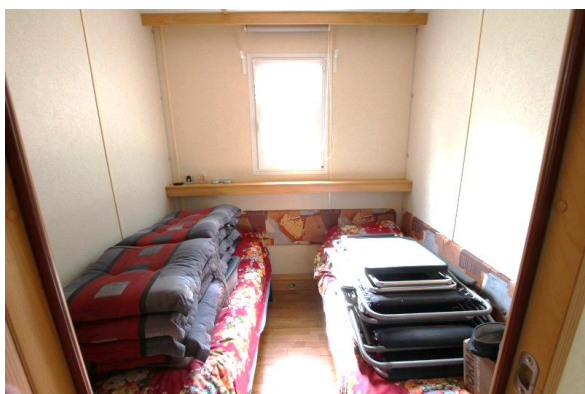


de
Heimolen





de
Heimolen





Inboedellijst en wat achter blijft *(doorhalen wat niet van toepassing is)*

Keuken	Blijft wel/niet achter
Koelkast / vriezer 2022	: Blijft wel achter
Magnetron	: Blijft wel achter
Oventje	: Blijft wel achter
4 pits-gaskooktoestel	: Blijft wel achter
Airfryer 2023	: Blijft wel achter
Waterkoker en Senseo	: Blijft wel achter
Serviesgoed, glazen, keuken inventaris	: Blijft wel achter
Bestek en pannen	: Blijft wel achter
Stofzuiger	: Blijft wel achter
Woonkamer	Blijft wel/niet achter
Televisie	: Blijft wel achter
Eettafel met stoelen 2022	: Blijft wel achter
Gordijnen/rolgordijnen	: Blijft wel achter
Klok	: Blijft wel achter
Slaapkamer master	Blijft wel/niet achter
2 persoons boxspring 2022	: Blijft wel achter
Dekbedden en kussens + beddengoed	: Blijft wel achter
2^{de} Slaapkamer	Blijft wel/niet achter
2 eenpersoonsbedden met matras	: Blijft wel achter
Dekbedden en kussens + beddengoed	: Blijft wel achter
Tuinhuis	Blijft wel/niet achter
2 grote kasten	: Blijft wel achter
Electrische BBQ	: Blijft wel achter
Grote opberg kist	: Blijft wel achter
Bladblazer	: Blijft wel achter
Tuin	Blijft wel/niet achter
Buitenkeuken r.v.s.	: Blijft wel achter
Rondom tuinafrastering	: Blijft wel achter
Afsluitbare poort (2023)	: Blijft wel achter
Houten terrasdek over de hele lengte	: Blijft wel achter
Tafel met 4 stoelen met tuinkussens	: Blijft wel achter
Badkamer	Blijft wel/niet achter
Electrische kachel	: Blijft wel achter